DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 695,000 €

Ref: OD

Este moderno empreendimento de luxo e alta qualidade está localizado a apenas 5 minutos de Albufeira e da praia. A primeira fase deste projecto está em fase de construção, após o que se seguirão em breve as fases 2 e 3. Desenhadas pelo renomado arquitecto Vasco Vieira, estas propriedades oferecem-lhe todo o luxo e espaço que possa necessitar num local tranquilo e com fácil acesso às comodidades.

0sm	0sm	0	0	SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Este moderno empreendimento de luxo e alta qualidade está localizado a apenas 5 minutos de Albufeira e da praia. A primeira fase deste projecto está em fase de construção, após o que se seguirão em breve as fases 2 e 3. Desenhadas pelo renomado arquitecto Vasco Vieira, estas vilas, moradias e apartamentos oferecem-lhe todo o luxo e espaço que possa necessitar num local tranquilo e com fácil acesso às comodidades.

O empreendimento oferece 3 tipos de habitação: villas, townhouses , apartamentos e um Clubhouse com restaurante, bar, spa, ginásio e serviço de concierge.
Tudo isto num condomínio privado, a apenas 5 minutos do centro de Albufeira e da praia.
8 moradias com piscina - tipo "Figueira
5 moradias com piscina - tipo "Amendoeira
4 Villas com piscina - tipo "Sobreiro
40 Casas em banda com piscina privada - Tipo "Oliveira"
16 apartamentos de rés-do-chão com piscina privada
16 Penthouse apartamentos com piscina privada e terraço no telhado

Todas as propriedades com ar condicionado, piso radiante em toda a propriedade, pré-instalação do sistema Smart-Home e portas de correr do chão ao tecto.

Situado numa área mais elevada nos arredores de Albufeira, este é um empreendimento único com design excepcional, luxo para os imóveis como com os serviços.
Com acabamentos requintados e os mais elevados padrões de eficiência energética, as propriedades são complementadas por instalações e serviços de 5 estrelas, um luxuoso Clubhouse, concierge, restaurante, spa e ginásio.

Estas propriedades de luxo estão na localização perfeita, perto de tudo e suficientemente longe para oferecer um ambiente calmo e tranquilo. Contacte-nos rapidamente se não quiser desperdiçar esta oportunidade.

A primeira fase deste projecto consiste em;
5 moradias com piscina - tipo "Figueira"
2 moradias com piscina - tipo "Amendoeira"
2 moradias com piscina - tipo "Sobreiro"
12 moradias em banda tipo "Oliveira"
8 apartamentos no rés-do-chão com piscina privada e jardim
8 Penthouse apartamentos com terraço e piscina privada no telhado

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2024
- Tipo: Isolada, Semi-geminada, Geminada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista piscina, Vista vila, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim privado, Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Acessibilidade para cadeiras de rodas

Detalhes interiores

- Aquecimento: Piso aquecido (elétrico), Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado, Acesso ao jardim
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Piso aquecido
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Vestiário, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Alarme, Portas deslizantes, Pré-instalação de som surround, Fibra Óptica, Elevador
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso, Cave

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim comum, Terraço no telhado, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior, Garage para vários carros, Garagem
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 10 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 45KM
- Propriedade: Em nome privado