DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

São Marcos da Serra 447,000 €

Ref: SV2255A

Situada no topo de uma pitoresca colina no campo de São Marcos da Serra, esta bela moradia T3 oferece a combinação perfeita de conforto, luxo e tranquilidade. Com um terreno amplo de 1,86 hectares, esta propriedade convida-o a desfrutar da beleza natural do Algarve no conforto de uma casa moderna e elegantemente desenhada, mantendo muitos dos seus traços tradicionais.

154sm | 18600sm | 3 | 2 | Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Situada no topo de uma pitoresca colina no campo de São Marcos da Serra, esta bela moradia T3 oferece a combinação perfeita de conforto, luxo e tranquilidade. Com um terreno amplo de 1,86 hectares, esta propriedade convida-o a desfrutar da beleza natural do Algarve no conforto de uma casa moderna e elegantemente desenhada, mantendo muitos dos seus traços tradicionais.

A propriedade dispõe de uma cozinha totalmente equipada e nova, ideal para quem adora cozinhar e receber. Entre na espaçosa sala de estar, onde grandes janelas novas trazem abundante luz natural e oferecem uma vista deslumbrante das paisagens circundantes. Uma acolhedora lareira acrescenta charme e calor, tornando este o espaço perfeito para relaxar durante todo o ano.

A luxuosa suíte principal oferece um amplo espaço, uma casa de banho privativa e acesso direto ao exterior. Os outros dois quartos partilham uma casa de banho com duche. A propriedade inclui ainda um amplo espaço de arrumação, proporcionando bastante espaço para organização.

Acessível através de um curto e bem conservado caminho de terra batida, a moradia fica a apenas 10 minutos de carro de São Marcos da Serra, onde encontrará lojas locais, cafés e outras comodidades. E quando desejar desfrutar do sol e da praia, as belas praias do Algarve estão apenas a 45 minutos de distância.

Esta área é famosa pelos incríveis trilhos para caminhadas e ciclismo, bem como pelas excelentes oportunidades de observação de aves e vida selvagem, tornando-a um verdadeiro paraíso para os amantes da natureza. Embora a moradia ofereça a paz e a privacidade do campo, não está isolada—há vizinhos por perto, proporcionando um sentido de comunidade neste local idílico.

Uma oportunidade rara de possuir um pedaço do paraíso algarvio, perfeito para quem procura um refúgio tranquilo sem abdicar do conforto moderno.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1951
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim, Vista lago
- Estacionamento: Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim privado
- Agua: Cisterna
- Saneamento: Fossa séptica

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Lareira
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Jardim privado, Irrigação automática
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Estacionamento coberto
- Vista: Vista campo, Vista montanha, Vista jardim
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Cisterna, Água da barragem

- Praia: 45 min. de carro
- Golf: 30 min. de carro
- Supermercado: 10 min. de carro
- Restaurant: 10 min. de carro
- Centro de Saúde: 10 min. de carro

- Aeroporto: 70KM
- Propriedade: Em nome privado