DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alvor 460,000 €

Ref: SAP2289B

Localizada em Alvor, a Urbanização Má Partilha oferece um moderno apartamento penthouse com três quartos e duas casas de banho, a poucos minutos das deslumbrantes praias algarvias. A espaçosa sala de estar dá acesso a uma varanda privada e a cozinha totalmente equipada dispõe de electrodomésticos de alta qualidade. O quarto principal tem uma casa de banho privativa. Os moradores têm acesso a um jardim comum, piscina e estacionamento privado. A conclusão prevista é julho de 2026, o que faz desta a oportunidade perfeita para investir numa casa elegante numa localização muito procurada. Contacte-nos hoje para saber mais sobre esta fantástica propriedade!

91sm | 0sm | 3 | 2 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Situada na pitoresca vila de Alvor, a Urbanização Má Partilha oferece uma experiência de vida inigualável, combinando a serenidade do campo com a conveniência da vida moderna. A uma curta distância das deslumbrantes praias da região, este empreendimento residencial é o refúgio ideal para quem procura paz, conforto e fácil acesso às melhores comodidades.

Este condomínio contemporâneo foi concebido com o luxo e a praticidade em mente. Os residentes têm acesso exclusivo a um jardim comum paisagístico e a uma piscina refrescante, perfeita para aproveitar o sol do Algarve em grande estilo.

O apartamento com três quartos e duas casas de banho é uma verdadeira joia, cuidadosamente concebido para proporcionar o equilíbrio perfeito entre espaço, funcionalidade e elegância. Ao entrar no luminoso e acolhedor hall de entrada, é recebido por uma espaçosa sala de estar banhada em luz natural. A sala de estar flui sem problemas para uma grande varanda privada, perfeita para desfrutar do ar livre e do clima ameno.

A cozinha totalmente equipada é o sonho de um chef, com electrodomésticos topo de gama e ampla arrumação, facilitando a preparação de refeições para a família e amigos. O quarto principal oferece um retiro tranquilo com uma casa de banho privativa, garantindo privacidade e conforto, enquanto o segundo quarto proporciona espaço adicional para hóspedes ou família. A segunda casa de banho elegante está convenientemente localizada nas proximidades.

Além disso, este apartamento tem o seu próprio espaço de estacionamento privado, garantindo que o seu veículo está sempre seguro e de fácil acesso.

Com conclusão prevista para julho de 2026, esta propriedade excecional apresenta uma oportunidade única de possuir uma casa moderna e de alta qualidade num dos locais mais desejados do Algarve. Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de uma casa de férias, este apartamento oferece a combinação perfeita de estilo, conveniência e descontração.

Não perca a oportunidade de possuir um pedaço do paraíso no Algarve. Contacte-nos hoje para saber mais e garantir a sua futura casa na Urbanização Má Partilha!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2026
- Vista: Vista montanha, Vista rio, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim, Vista lago
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Garagem, Estacionamento no exterior, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Bomba de calor
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Portas deslizantes, Fibra Óptica, Elevador
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum
- Espaço exterior: Jardim comum, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior, Garagem
- Vista: Vista campo, Vista montanha, Vista rio, Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim, Vista lago
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 15 min. a pé
- Aeroporto: 70KM
- Propriedade: Em nome empresarial