DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

# Mértola 149,950 €

## Ref: SV2297

Encantadora moradia em banda renovada com 1 quarto no centro histórico de Mértola, com uma acolhedora sala de estar, casa de banho e cozinha.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 64sm | 64sm | 1 | 1 | Não |

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

Descubra o encanto histórico de Mértola com esta encantadora moradia e a sua deslumbrante vista para o rio.

Esta acolhedora casa dispõe de uma convidativa sala de estar com ar condicionado e recuperador de calor, um confortável quarto, casa de banho e uma cozinha bem equipada. Construída sobre rocha, oferece uma disposição única com uma entrada no rés do chão e uma área elevada nas traseiras.

Esta propriedade renovada apresenta uma oportunidade fantástica em Mértola, uma vila rica em história e cultura, orgulhosamente situada no topo de uma colina com vista para o rio Guadiana. O seu passado como um movimentado porto comercial e a sua importância durante a conquista da Hispânia pelos Omíadas contribuem para o seu fascínio. Além disso, a sua proximidade com Espanha significa que pode explorar outro país em menos de 30 minutos.

Desfrute de vistas serenas do rio mesmo à sua porta. Com o aeroporto de Faro apenas a 1 hora e 25 minutos de carro, a conveniência está ao seu alcance.

Experimente o charme da vida em Mértola e faça desta casa o seu novo lar.

Contacte-nos hoje para marcar a sua visita!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

## Detalhes gerais

- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista rio, Vista vila
- Estacionamento: Estacionamento no exterior
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

## Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Cozinha: Placa (elétrica)
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos
- Acabamentos: Internet/Wifi, Persianas
- Certificação energética: Isento

## Detalhes exteriores

- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. a pé
- Aeroporto: 140KM
- Propriedade: Em nome privado