DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Budens 975,000 €

Ref: SVP2293

Moradia T4 chave na mão no prestigiado Golf Santo António Resort. Situado em um terreno de 1.230 m², dispõe de quartos com banheiro privativo, sala de estar em plano aberto, piscina e vista para a montanha. A apenas 1h10 do Aeroporto de Faro, oferece luxo, golfe e natureza. Entre em contato conosco hoje para saber mais!

294sm | 1230sm | 4 | 5 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Moradia de 4 quartos recém-construída, com chave na mão, aninhada no prestigiado Golf Santo António Resort, anteriormente conhecido como Parque da Floresta.

Inserida num generoso terreno de 1.230 m², esta moradia moderna possui uma área total construída de 468 m² distribuídos por três pisos, incluindo uma cave espaçosa. Possui quatro quartos com banheiro privativo, além de um banheiro adicional para hóspedes. A cozinha totalmente equipada se conecta perfeitamente às áreas de estar e jantar em plano aberto, criando uma atmosfera iluminada e convidativa. Janelas amplas e portas de correr se abrem para terraços ao ar livre, oferecendo vistas deslumbrantes da montanha e vida interna e externa sem esforço. O exterior é completo com uma grande piscina e um belo jardim paisagístico - perfeito para relaxar e se divertir.

Idealmente localizada a uma curta distância de carro de praias imaculadas e a 1 hora e 10 minutos do Aeroporto de Faro, a Villa 188 oferece uma rara mistura de tranquilidade e conveniência. O Golf Santo António Resort está situado no meio de colinas perto da encantadora vila piscatória de Salema, da cidade histórica de Lagos e da deslumbrante Reserva Natural da Costa Vicentina. O campo de golfe de 18 buracos e par 71 do resort se estende por 5.712 metros e já sediou o prestigiado EuroPro Tour, oferecendo uma experiência de jogo desafiadora e cênica. As comodidades adicionais incluem um driving range, academia de golfe, área de prática, uma loja de golfe bem abastecida e um clube com vista panorâmica das montanhas e do mar.

Rodeada pela natureza e instalações de classe mundial, esta moradia é uma oportunidade excecional para quem procura uma casa ou investimento no Algarve. Entre em contato conosco hoje para saber mais sobre esta propriedade notável.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2025
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista golfe
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Vestiário, Acesso ao terraço
- Outras divisões: Despensa, Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão, Segundo piso, Cave
- Certificação energética: Em curso

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada
- Tamanho da piscina: 36m2
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Portão automático/elétrico, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista Golfe
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: 10 min. a pé
- Supermercado: 15 min. de carro
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 15 min. de carro
- Aeroporto: 100KM
- Propriedade: Em nome empresarial