DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Porches 2,800,000 €

Ref: SV2254

Este terreno de 15.080m² em Porches Velho, Algarve, é composto por dois lotes com excelentes acessos, a apenas 1.500m de belas praias como a Praia da Senhora da Rocha. Com construção aprovada de 600m² para habitação ou 2.000m² para turismo, é um investimento ideal numa vila tranquila perto da animada cidade costeira de Armação de Pêra. Entre em contato conosco para obter detalhes.

600sm | 15080sm | 0 | 0 | Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

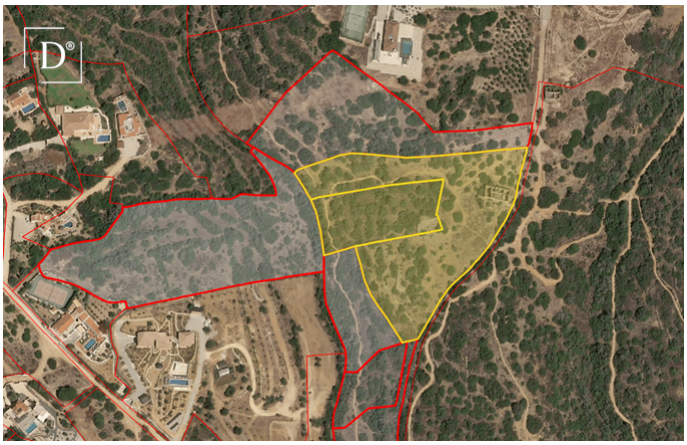
Terreno localizado em Porches Velho, composto por dois lotes com uma área total de 15.080m².

Com bons acessos e situado a apenas 1.500 metros da Praia da Senhora da Rocha e da Praia da Albandeira, o terreno, de acordo com informação preliminar disponibilizada pela Câmara Municipal de Lagoa, tem uma capacidade total de construção de 600m² (300m² para cave e 300m² acima do solo) para construção residencial, ou até 2.000m² para projeto turístico.

Aninhada na encantadora região do Algarve, Porches Velho é uma vila pitoresca e tradicional que oferece uma experiência portuguesa serena e autêntica. Conhecida por seus arredores pitorescos, esta área abriga casas caiadas de branco, ruas de paralelepípedos e belas paisagens pontilhadas de amendoeiras e oliveiras. A uma curta distância de carro fica Armação de Pêra, uma animada cidade costeira onde a cultura vibrante encontra praias cênicas. Aqui, encontrará a Praia da Senhora da Rocha e a Praia da Albandeira, duas das praias mais bonitas do Algarve, cada uma com águas límpidas e areias douradas perfeitas para relaxar ou explorar. Armação de Pêra também é conhecida por seus cafés à beira-mar, lojas locais e restaurantes de frutos do mar, onde você pode desfrutar de cozinha local fresca com vistas deslumbrantes do oceano. Esta região combina verdadeiramente tranquilidade e atmosfera animada, tornando-se uma ótima opção tanto para retiros tranquilos como para escapadelas ativas.

Esta é uma oportunidade quase única para quem procura investir ou construir a sua casa de sonho.

Entre em contato conosco para mais informações.



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Agua: Cisterna

Detalhes interiores

- Lay-out: Rés do chão, Cave
- Certificação energética: Isento

Detalhes exteriores

- Praia: 15 min. a pé
- Golf: 10 min. de carro
- Supermercado: 10 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 15 min. de carro

- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado