DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 325,000 €

Ref: SAP1874A

Bem-vindo à venda deste magnífico apartamento em Albufeira, Portugal. Esta propriedade possui uma vista deslumbrante e única sobre a Marina de Albufeira e o Oceano Atlântico, proporcionando o cenário perfeito para apreciar o azul cristalino do oceano durante o dia e as pequenas luzes dos pescadores que saem para o mar à noite.

O apartamento é composto por 2 quartos, uma cozinha totalmente equipada com electrodomésticos Siemens (incluindo maquina de lavar roupas), uma acolhedora sala de estar e uma casa de banho com duche. A sala de estar e o quarto principal dão acesso directo à varanda virada para sul, oferecendo vistas ininterruptas sobre os belos arredores.

70sm	0sm	2	1	SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Bem-vindo à venda deste magnífico apartamento em Albufeira, Portugal. Esta propriedade possui uma vista deslumbrante e única sobre a Marina de Albufeira e o Oceano Atlântico, proporcionando o cenário perfeito para apreciar o azul cristalino do oceano durante o dia e as pequenas luzes dos pescadores que saem para o mar à noite.

O apartamento é composto por 2 quartos, uma cozinha totalmente equipada com electrodomésticos Siemens (Incluindo uma maquina de lavar roupas), uma acolhedora sala de estar e uma casa de banho com duche. A sala de estar e o quarto principal dão acesso directo à varanda virada para sul, oferecendo vistas ininterruptas sobre os belos arredores.

A casa de banho inclui um chuveiro, um toucador e uma máquina de secador roupa, garantindo que tem tudo o que precisa para uma estadia confortável. Além disso, existe um lugar de estacionamento privado na garagem subterrânea e uma caixa de arrumação para sua conveniência.

O condomínio está muito bem construído e mantido, com jardineiros que asseguram que todas as áreas comuns e a piscina são mantidas limpas e arrumadas. A propriedade também possui duas piscinas, uma para adultos e outra para crianças pequenas, com áreas relvadas para relaxar e apanhar sol. A partir da piscina e das zonas ajardinadas, pode desfrutar de uma vista deslumbrante sobre o mar que o deixará sem fôlego.

Temos o prazer de informar que este fantástico apartamento está a ser vendido mobilado com mobiliário de alta qualidade, tornando-o chave na mão e pronto para ser habitado e desfrutado de imediato. O mobiliário é de bom gosto, moderno e foi cuidadosamente seleccionado para aumentar o conforto e a beleza do apartamento. Não precisa de se preocupar com a compra ou o transporte de mobiliário, pois já está tudo preparado para que possa começar a desfrutar da sua nova casa desde o primeiro dia.

Com todas as fantásticas características e comodidades que esta propriedade oferece, terá orgulho em chamá-la de sua casa ou até mesmo usá-la como uma casa de férias. Não deixe passar esta oportunidade, contacte-nos hoje mesmo para marcar uma visita e comece a experimentar o luxo e o conforto deste apartamento por si próprio.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2007
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Garagem
- Espaço exterior: Terraço (telhado)
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Piso aquecido (elétrico), Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (gás)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Acabamentos: Persianas elétricas, Fibra Óptica
- Piso: 1
- Cave
- Lay-out: Segundo piso, Cave
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum
- Espaço exterior: Jardim comum, Terraço no telhado
- Estacionamento: Garagem
- Vista: Vista Mar
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 min. a pé
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado