DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 844,500 €

Ref: SVP2199-B

Este deslumbrante resort turístico de 5 estrelas está localizado em Carvoeiro, um dos principais destinos de férias no Algarve. O resort está totalmente operacional e é composto por 85 propriedades, incluindo 73 moradias em banda e 12 moradias com piscina privada.

166.3sm | 1000sm | 3 | 3 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Este deslumbrante resort turístico de 5 estrelas está localizado em Carvoeiro, um dos principais destinos de férias no Algarve. O resort está totalmente operacional e é composto por 85 propriedades, incluindo 73 moradias em banda e 12 moradias com piscina privada.

DISPONIBILIDADE
De um total de 85 propriedades ainda há muita escolha. Começámos agora com a venda! Temos moradias de 3 quartos com piscina privada. Há uma escolha para todos!

Preços para moradias V3 a partir de € € 844.500

Moradias com 3 quartos e piscina privada;

Localizadas ao longo da fronteira sul do resort, estas propriedades combinam a privacidade de uma villa independente com a segurança e os benefícios chave-na-mão de um resort.

Luxuosas moradias de 3 quartos com piscina privada, com mobiliário moderno e electrodomésticos de cozinha topo de gama, com aquecimento por piso radiante e ar condicionado Daikin para um conforto supremo. Espaçosa sala de estar e de jantar em plano aberto, completa com comodidades totalmente mobiladas e equipadas, incluindo estores eléctricos e Internet de fibra ótica para maior conveniência. Elegantes quartos em suite adornados com amplos closets, com uma varanda e um terraço que oferecem um espaço exterior sereno, perfeito para relaxar.
Propriedade exclusiva com estacionamento privado e piscina privada, e uma gama de características de luxo.

SOBRE O RESORT
Este deslumbrante resort turístico de 5 estrelas está localizado no Carvoeiro, um dos principais destinos de férias no Algarve. O resort está totalmente operacional e é composto por 85 propriedades, incluindo moradias em banda com 2 quartos e moradias com 3 quartos. Apropriadamente chamado de Village Resort, o Vale da Lapa tem uma sensação de aldeia pacífica, perfeitamente adequada para quem procura tranquilidade. Ao longo do centro do resort, os visitantes encontrarão uma série de lagos artificiais interligados, que, juntamente com o clima único do Algarve, resultam numa paz de espírito imediata.

Na estância encontrará tudo o que é necessário para umas férias relaxantes e ainda mais! Na localização central, existe um amplo restaurante, um bar aberto todo o dia, bem como uma pequena loja. Mesmo ao lado das 3 piscinas (1 piscina para crianças, 1 piscina exterior e 1 piscina interior e exterior), os hóspedes podem optar por relaxar no spa (que inclui uma sauna, sala de vapor e salas de tratamento), ou decidir manter-se ativo no ginásio, nos campos de paddle ou no campo desportivo polivalente. Estas opções são ideais para famílias, com actividades e atracções para todos os gostos e idades. Para os visitantes mais novos, o resort também dispõe de um parque infantil e até de um clube para crianças.

INSTALAÇÕES E SERVIÇOS
Resort fechado com receção 24 horas
3 Piscinas (1 piscina para crianças, 1 piscina exterior e 1 piscina interior-exterior)
Restaurante e Bar
Ginásio
Spa
Serviços de gestão hoteleira e de aluguer
Tribunais de Tenis e Padel
Clube de crianças
Quadra polidesportiva
Segurança
Parque infantil

ARRENDAMENTOS
Moradias em banda de 2 quartos; Estas propriedades são vendidas com uma obrigação de aluguer. Existem 5 pacotes diferentes em oferta (variando de 0 auto-utilização a 20 semanas de auto-utilização no período de inverno), com cada um dos pacotes resultando em um retorno garantido diferente para o proprietário. Esta garantia de arrendamento é válida até 31/12/2027, após o que as propriedades passam para um conceito de arrendamento permanente.

ARRENDAMENTOS

ARRENDAMENTOS

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2010
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista piscina
- Piscina: Piscina privada, Piscina comum
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Chão aquecido
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Telhado isolado
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Piso aquecido
- Quarto(s): Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Persianas elétricas, Fibra Óptica
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum, Aquecida, Privada, Piscina para crianças
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim comum, Terraço / varanda
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Estacionamento coberto
- Vista: Vista campo, Vista piscina
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. de carro

- Aeroporto: 40KM
- Propriedade: Em nome empresarial