DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alte 548,000 €

Ref: SVP2187

A uma curta distância do centro da pitoresca vila de Alte, esta moradia isolada de 4 quartos tem vista para a bela paisagem da área de Alte. Oferece espaço suficiente para uma casa de família ou para administrar um B&B. A moradia está bem conservada e, portanto, pronta a habitar.

322sm | 1480sm | 4 | 4 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

A uma curta distância do centro da pitoresca vila de Alte, esta moradia isolada de 4 quartos tem vista para a bela paisagem da área de Alte. Oferece espaço suficiente para uma casa de família ou para administrar um B&B. A moradia está bem conservada e, portanto, pronta a habitar.

A moradia é de fácil acesso através de uma estrada alcatroada e tem bons acessos a partir da estrada. Ao estacionar o carro na garagem, alguns passos levam você à porta da frente para uma entrada acolhedora. No nível de entrada você encontra a cozinha, sala de estar/jantar, 2 quartos e 2 banheiros.

A sala é muito espaçosa (35m²) e luminosa e tem acesso direto a uma ampla varanda com vistas deslumbrantes sobre o campo. Há ar-condicionado para aquecimento e resfriamento. E muito espaço de arrumação, escondido atrás dos tradicionais armários de parede embutidos.

A cozinha oferece tudo o que você precisa: está bem equipada e para aqueles que gostam de cozinhar para seus convidados, não faltará espaço na bancada. Uma mesa de jantar na cozinha para jantares familiares aconchegantes também é uma possibilidade.

Do outro lado do hall de entrada, dois dos quatro quartos estão localizados com dois dos banheiros. Ambos os quartos têm roupeiros embutidos e ar condicionado para arrefecimento e aquecimento. Os quartos são de bom tamanho, 14m² cada.

Subindo as escadas descendo encontra mais dois quartos e uma casa de banho de apoio a ambos os quartos. Como esta área do porão pode ser separada e ter uma entrada própria, isso seria uma boa oportunidade para começar seu B&B., para visitas familiares ou como um apartamento para os pais que você gostaria de cuidar.

A partir dos quartos, há acesso direto ao jardim com uma piscina 'acima do solo', perfeita para um mergulho fresco nos meses quentes de verão. O jardim maduro tem uma vibração muito agradável e é um lugar relaxante para passar as noites de verão.

A garagem oferece espaço para estacionar 2 carros, além da enorme quantidade de espaço de armazenamento.

Esta moradia foi construída em 2005 com um elevado padrão e ainda se encontra em muito bom estado de conservação. Está pronta a habitar, à espera dos seus novos proprietários que possam desfrutar desta moradia e da zona tanto como os atuais proprietários.

Características:
- 4 quartos
- 3 banheiros
- Quartos espaçosos e luminosos
- Garagem para 2 carros
- Lugar de estacionamento privativo
- Vistas deslumbrantes sobre o campo
- A uma curta distância do centro da vila de Alte

Esta moradia vale absolutamente a pena uma visita, de forma a sentir e explorar todo o seu potencial. Quando podemos recebê-lo aqui?

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2005
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista vila
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro
- Quarto(s): Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Alarme, Redes mosquiteiras, Fibra Óptica
- Outras divisões: Adega, Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Piscina acima do solo
- Tamanho da piscina: small
- Espaço exterior: Jardim privado
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Garage para vários carros
- Vista: Vista campo, Vista vila
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. a pé
- Aeroporto: 30KM
- Propriedade: Em nome privado