DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 295,000 €

Ref: SV2144

Esta espaçosa moradia geminada de 1 quarto, com um projeto de renovação para adicionar outro quarto com casa de banho privativa. Saia e aproveite o jardim virado a sul e a área de churrasco. A Quinta da Balaia oferece um refúgio de paz, mantendo-o perto do pulsar vibrante de Albufeira.

87sm | 112sm | 1 | 1 | Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Bem-vindo ao seu retiro na pitoresca Quinta da Balaia, Albufeira!
Esta encantadora moradia térrea combina perfeitamente o conforto tradicional com a vida moderna. Um lugar ideal para você aproveitar suas férias ou morar.

Vamos entrar:
Ao entrar, você será recebido por um corredor acolhedor que dá o tom do aconchego interno. A villa dispõe de um quarto confortável com um roupeiro embutido e espaço para uma cama adicional, garantindo amplo espaço para todos os seus pertences. Outra casa de banho bem equipada acrescenta conveniência a esta convidativa morada.

O coração desta casa encontra-se na sua área de estar e jantar em plano aberto, acentuada por uma encantadora lareira que infunde calor em todos os cantos. Abra as portas de vidro e você se encontrará em um terraço sereno, perfeito para desfrutar das noites amenas do Algarve. Uma cozinha totalmente equipada aguarda, aventuras culinárias inspiradoras e refeições deliciosas.

Possibilidades interessantes aguardam:
Com um projeto de renovação em andamento, há potencial para adicionar outro quarto com banheiro privativo, aumentando o apelo e a funcionalidade da propriedade para se adequar ao seu estilo de vida.

Toques extras para o seu conforto:
Fique confortável durante todo o ano com ar condicionado embutido.
Um jardim pitoresco adiciona um toque natural, enquanto uma área de churrasco prepara o cenário para encontros inesquecíveis com entes queridos.
Descubra o fascínio da área:
Albufeira acena com as suas praias deslumbrantes e vida nocturna vibrante, oferecendo um estilo de vida rico em relaxamento e emoção. Aninhada neste local vibrante, a Quinta da Balaia exala tranquilidade no meio de um ambiente exuberante, proporcionando um refúgio tranquilo a poucos minutos do movimentado centro da cidade. Aqui, as comodidades modernas se misturam perfeitamente com a beleza natural, criando uma experiência de vida incomparável.

Pronto para fazer desta a sua nova casa?
Se você está procurando mais informações ou ansioso para agendar uma visita, estamos aqui para ajudá-lo a cada passo do caminho. Entre em contato conosco para organizar um tour pessoal ou desfrutar da conveniência de uma visualização virtual de onde você estiver. Estamos entusiasmados por lhe apresentar a sua futura casa no Algarve!

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1988
- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista jardim
- Estacionamento: Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Acabamentos: Internet/Wifi
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: F

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Estacionamento no exterior
- Vista: Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 10 min. a pé
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado