DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

# Quarteira\Vilamoura 420,000 €

## Ref: SAP2329

Este apartamento está localizado na maravilhosa Vilamoura. Com as suas ruas paisagísticas e localizada entre campos de golfe, Vilamoura é um bairro muito popular e agradável. Tanto a popular marina com os seus muitos restaurantes como também a praia de Vilamoura e a praia da Falésia estão todos a uma curta distância. Casa de férias perfeita para si e também muito adequada para arrendamento de férias.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 72sm | 0sm | 2 | 2 | SIM |

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Este apartamento T2 está localizado na maravilhosa Vilamoura. Com as suas ruas paisagísticas e localização entre campos de golfe, Vilamoura é um bairro muito popular e agradável. Tanto a popular marina com os seus muitos restaurantes como também a praia de Vilamoura e Falésia estão a uma curta distância a pé deste fantástico apartamento.
Casa de férias perfeita para si e também muito adequada para arrendamento de férias.

- Pequeno complexo de condomínios
- Jardins e piscina
- Estacionamento subterrâneo com grande arrecadação com fechadura
- 2 quartos com 2 casas de banho
- Estores elétricos
-Ar condicionado
- Caldeira elétrica
- Cozinha tem uma despensa / arrecadação
- Cozinha com acesso à varanda
- Varanda privativa espaçosa
- Todos os quartos com acesso a varanda
- Vendido totalmente mobilado
- Este bairro tranquilo, mas tão perto da costa de Vilamoura, faz deste um ótimo lugar para se estar.

Apartamento tem ambiente acolhedor agradável, com todos os quartos ligados a uma grande varanda privada, ideal para que 'experiência de jantar ao ar livre'.

A sala de estar é espaçosa, cozinha totalmente equipada e oferece muito espaço no armário com uma despensa / arrecadação adicional.
Os quartos têm roupeiros embutidos.  Estores elétricos e ar condicionado em todas as divisões.

A varanda é o lugar perfeito para relaxar, devido à sua localização ao sul; Você se beneficiará do clima aqui durante todo o dia. no entanto, no verão, o sol é mais alto no céu e não brilha diretamente no interior, enquanto nos meses de inverno o sol brilha bem nos quartos.

O condomínio é pequeno e bem administrado. As áreas comuns, a piscina e os jardins circundantes são bem conservados.

Procura uma casa de férias T2, perto da praia, numa zona tranquila mas não isolada? Então este apartamento em Vilamoura é perfeito para si.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

## Detalhes gerais

- Ano de construção: 2000
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista piscina
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Garagem, Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

## Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado, Acesso ao terraço
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Acesso ao terraço
- Acabamentos: Persianas, Fibra Óptica
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Primeiro piso
- Certificação energética: C

## Detalhes exteriores

- Piscina: Comum
- Tamanho da piscina: large
- Espaço exterior: Jardim comum, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Garage para vários carros
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 min. a pé
- Golf: 5 min. a pé
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 15 min. a pé
- Aeroporto: 25KM
- Propriedade: Em nome privado