DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alcantarilha e Pêra\Alcantarilha 380,000 €

Ref: SAP2097

Este luxuoso e moderno apartamento no rés do chão está localizado num resort de golfe premiado, caracterizado pela sua excecional arquitetura mourisca, belos jardins paisagísticos, extensas instalações e excecional beleza natural.

110sm | 0sm | 2 | 2 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Este luxuoso e moderno apartamento com 2 quartos está localizado num resort de golfe premiado, caracterizado pela sua excecional arquitetura mourisca, belos jardins paisagísticos, extensas instalações e excecional beleza natural.

Localizado no centro do Algarve, com dois campos de golfe de campeonato projetados por Nick Faldo e Christy O'Connor Jnr, o resort está escondido nos laranjais de Silves, com a Serra de Monchique como pano de fundo.

O resort fechado é o local ideal para viver ou passar férias, uma vez que a sua localização central e a fácil ligação ao aeroporto de Faro garantem que está apenas a alguns minutos de carro de algumas das praias mais espectaculares do Algarve, centros comerciais, parques aquáticos e outras atracções locais.

O apartamento foi construído de acordo com os mais elevados padrões, utilizando pedra natural, madeira maciça, aquecimento por piso radiante, ar condicionado e banda larga de fibra, para citar apenas alguns dos acabamentos de alta qualidade que os apartamentos oferecem. As amplas áreas de estar em plano aberto e o design moderno são complementados pelo mobiliário de qualidade que acompanha os apartamentos.

A cozinha moderna está totalmente equipada com electrodomésticos de última geração e superfícies de preparação elegantes, e o design em plano aberto flui perfeitamente para as amplas salas de estar. Também estas estão totalmente mobiladas e equipadas com grandes televisões de ecrã plano, televisão por satélite, Internet de banda larga e linhas telefónicas.

Existem grandes portas de alumínio com vidros duplos que abrem para grandes varandas. As casas de banho imaculadas estão equipadas com belos produtos de higiene pessoal em porcelana, com uma banheira ou um grande chuveiro. Os quartos são espaçosos e todos apresentam belos roupeiros embutidos numa seleção de madeiras naturais sólidas.

Novos, elegantes e confortáveis sistemas de wifi e telefonia com a mais recente tecnologia.

Outras características deste apartamento incluem estores eléctricos, estacionamento subterrâneo privado com arrecadação, jardins comuns e uma piscina com bar de verão e terraços para banhos de sol. Existe um restaurante e bar no clube e o "Kidz Club" oferece inúmeras atividades para crianças entre os 4 e os 14 anos durante o período de verão.

Em suma, este é um fantástico apartamento de luxo com os mais elevados acabamentos e atenção aos detalhes, situado num ambiente natural e belo que oferece uma série de atividades desportivas e sociais que garantem um excelente estilo de vida.

Marque já a sua visita!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2012
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista campo , Vista piscina
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Garagem, Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum
- Espaço exterior: Terraço / varanda
- Estacionamento: Garagem
- Vista: Vista campo, Vista piscina
- Saneamento: Saneamento da rede
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: No campo de golfe
- Supermercado: 10 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 15 min. de carro
- Aeroporto: 40KM
- Propriedade: Em nome privado