DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Brás de Alportel 568,000 €

Ref: SVP2008

Moradia charmosa e tradicional com 3 quartos, numa zona calma apenas a 5 minutos de distância de São Brás de Alportel. A moradia tem uma piscina em formato L, um terraço, cozinha equipada, sala de estar, 3 casas de banho e 3 quartos espaçosos.
A moradia beneficia de uma garagem dupla, uma lareira, ar condicionado e um jardim de baixa manutenção. Perto de Loulé, Faro, a Praia e o aeroporto de Faro, faz com que seja a propriedade ideal para férias ou como investimento.

122sm **4040sm** **3** **3** **SIM**

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Entre nesta moradia tradicional, com 3 quartos, localizada numa zona privada na serra de São Brás de Alportel.

A moradia consiste em ter 3 quartos espaçosos, e 3 casas de banho com o quarto principal sendo em suite com casa de banho, e duas das casas de banho foram recentemente renovadas. No centro da propriedade encontra uma cozinha espaçosa e equipada com uma lavandaria ao lado, a sala de estar e de jantar convidam te a entrar com uma lareira, e acesso ao exterior e ao terraço.

EXTERIOR:

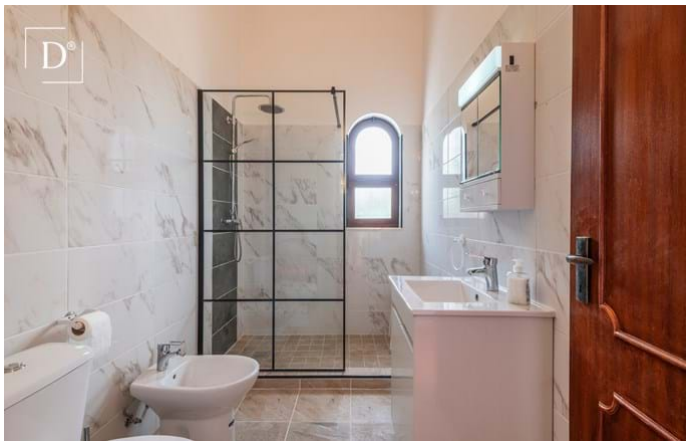
Ao ir para o exterior, esta moradia tem muita oferta. A piscina em forma de L oferece relaxamento nos dias de verão. O terraço em volta é o espaço perfeito para apanhar sol, ter um churrasco e ter tempo em lazer com família e amigos. Aqui a natureza e o lazer misturam se perfeitamente, convidando a criação de memórias no exterior com vistas viradas a sul fantásticas da serra Algarvia.

CARACTERÍSTICAS ESPECIAIS:
- Privado
- Garagem dupla
- Traços tradicionais
- Localização fantástica
- Boa oportunidade para arrendar/investimento

Esta moradia está localizada numa zona tranquila da serra de São Brás de Alportel, reconhecida pela sua tranquilidade e beleza natural.
Cercado pelas vistas da serra, esta propriedade oferece refugiu do dia a dia da cidade, enquanto ao mesmo tempo está a uma curta distância das comodidades e do centro da vila de São Brás. Nesta vila encontra muitas atividades para entreter, eventos culturais e muitas opções de refeições, oferecendo um leque de um mundo por explorar mesmo à sua porta. Pode caminhar pelos trilhos por perto, visitar os diversos mercados ou saborear os pratos tradicionais Portugueses nesta vila encantadora. Para quem é viajante, o aeroporto de Faro fica muito próximo, apenas a 20-30mins de distância.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1989
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Cisterna, Água da Rede
- Saneamento: Fossa séptica

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares, Caldeira (elétrica)
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado, Placa, Forno, Frigorífico / congelador, Acesso ao jardim
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Persianas
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: E

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada
- Tamanho da piscina: L shaped
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado
- Estacionamento: Garage para vários carros
- Vista: Vista campo
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Água da rede
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 20 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 20KM
- Propriedade: Off-shore