DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água 350,000 €

Ref: SA1907

Descubra o charme costeiro e o conforto moderno no coração de Albufeira com este apartamento de 2 quartos. Desfrute de quartos com casa de banho privativa, uma cozinha totalmente equipada e uma sala de estar interior-exterior. As vantagens adicionais incluem estacionamento subterrâneo, ar condicionado e vidros duplos. Apenas a 650 metros da Praia dos Pescadores, oferece felicidade à beira-mar e potencial de investimento. Entre em contato conosco para mais detalhes.

132sm	0sm	2	2	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

O Divine Home dá-lhe as boas-vindas à sua nova casa no coração de Albufeira, onde o conforto moderno encontra o charme costeiro. Este apartamento com 2 quartos, situado no vibrante coração de Albufeira, oferece uma deliciosa mistura de funcionalidade e estilo. Vamos dar uma olhada mais de perto:

O Apartamento:
- Ao entrar, um corredor acolhedor leva você a esta morada aconchegante.
- Descubra dois quartos convidativos, um dos quais possui uma casa de banho privativa e dá acesso a uma varanda, perfeito para tomar o seu café da manhã ou assistir ao pôr-do-sol. Ambos os quartos incluem roupeiros embutidos para uma ampla arrumação.
- Você encontrará um banheiro adicional bem equipado, garantindo comodidade para todos.
- A cozinha totalmente equipada aguarda as suas aventuras culinárias, completa com um terraço adjacente para refeições ao ar livre. -
A sala de estar e jantar em plano aberto estende-se a uma varanda, permitindo-lhe desfrutar de uma vida interior-exterior no seu melhor.

Confortos adicionais:
- Seu conforto é garantido com um espaço de estacionamento privado subterrâneo, oferecendo conveniência e paz de espírito.
- Mantenha-se fresco nos verões quentes do Algarve com ar condicionado.
- Desfrute de tranquilidade e ruído reduzido graças aos vidros duplos.
- As persianas elétricas adicionam segurança e um toque de luxo moderno à sua nova casa.

Sobre a Área:
Albufeira, uma movimentada cidade costeira, é conhecida pela sua atmosfera animada e praias deslumbrantes. A Praia dos Pescadores, a poucos 650 metros da sua porta, acena com areias douradas e águas cristalinas. Aqui, você pode aproveitar o sol, saborear frutos do mar frescos em restaurantes à beira-mar ou simplesmente dar um passeio ao longo do calçadão.

- Localização central: Sua nova casa está convenientemente situada a apenas 650 metros da famosa "Praia dos Pescadores", tornando os dias de praia uma brisa.
- Conforto moderno: Aproveite a conveniência do estacionamento subterrâneo, ar condicionado e persianas elétricas para um estilo de vida livre de preocupações.
- Amplo armazenamento: Armários embutidos em ambos os quartos garantem que seus pertences estejam bem organizados.
- Indoor-Outdoor Living: As varandas dos quartos e da sala proporcionam os locais perfeitos para saborear o clima agradável do Algarve.
- Terraço da cozinha: O terraço da cozinha adjacente permite refeições ao ar livre fáceis e relaxamento. -
Felicidade à beira-mar: Albufeira e a Praia dos Pescadores oferecem um vibrante estilo de vida costeiro com inúmeras opções gastronómicas, comerciais e de lazer.
- Potencial de investimento: A localização e as comodidades deste apartamento o tornam uma excelente oportunidade de investimento em uma área procurada.

Se está interessado em receber mais informações ou deseja agendar uma visita, teremos prazer em ajudá-lo. Deixe-nos saber quais informações você precisa ou quando você gostaria de ver a propriedade. As visitas também são possíveis a partir do conforto de sua própria casa, pois também oferecemos visitas por vídeo-chamada.

Estamos ansiosos para ajudá-lo e encontrá-lo no Algarve.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2005
- Vista: Vista cidade
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Bidé, Aquecimento
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Persianas elétricas, Portas deslizantes, Fibra Óptica, Elevador
- Piso: 1
- Lay-out: Primeiro piso
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Portão automático/elétrico
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista cidade
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 min. a pé
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. de carro
- Aeroporto: 45KM
- Propriedade: Em nome privado