DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Brás de Alportel

Ref: SVP1925

Localizada numa posição elevada na zona rural de São Brás de Alportel e com vistas espectaculares sobre a área circundante e o mar, encontra-se esta bela moradia isolada com 3 quartos. A propriedade, com um jardim e várias áreas em socalcos, oferece um bom espaço exterior sem a necessidade de elevados custos de manutenção. Situada a uma curta distância a pé dos restaurantes locais, a propriedade fica a cerca de 5 minutos de carro do centro de São Brás de Alportel e a 25 minutos do aeroporto de Faro.

191sm	970sm	3	3	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Bem-vindo a esta encantadora moradia com 3 quartos situada numa urbanização pequena, estabelecida e procurada nos arredores de São Brás de Alportel. Esta propriedade requintada oferece uma mistura perfeita de tranquilidade, conveniência e beleza natural de cortar a respiração, proporcionando uma casa de férias ideal ou uma oportunidade lucrativa de rentabilização.

Ao entrar, será imediatamente cativado pelas deslumbrantes vistas sobre o campo viradas a sul que se estendem até onde a vista alcança. A moradia está estratégicamente posicionada para tirar o máximo partido destas vistas panorâmicas, oferecendo uma ligação constante com os arredores pitorescos.

O interior da moradia apresenta uma área de estar em plano aberto que maximiza o conforto e a funcionalidade. A área de estar é espaçosa, proporcionando um retiro acolhedor onde pode descontrair e relaxar. As grandes janelas inundam o espaço com luz natural, criando um ambiente arejado e assegurando que as vistas deslumbrantes podem ser apreciadas de todos os ângulos.

A moradia é composta por três quartos decorados com bom gosto. O quarto principal e o quarto de hóspedes têm casas de banho privativas, garantindo privacidade e conforto. Todos os quartos beneficiam de luz natural abundante e vistas pitorescas, criando um ambiente relaxante para uma relaxante noite de sono.

O espaço exterior está cuidadosamente tratado, apresentando uma variedade de flora vibrante e proporcionando um oásis tranquilo para relaxar. O destaque do espaço exterior é, sem dúvida, a convidativa piscina, onde se pode refrescar durante os dias quentes de verão.

Esta moradia está idealmente localizada numa urbanização popular, oferecendo um sentido de comunidade, mantendo a privacidade e a tranquilidade. Os arredores de São Brás de Alportel proporcionam um cenário conveniente, com fácil acesso a comodidades locais, cafés encantadores e restaurantes gourmet. A área é conhecida pela sua beleza natural e oferece amplas oportunidades para actividades ao ar livre, como caminhadas, ciclismo e exploração da paisagem rural próxima.

Quer esteja à procura de um retiro pessoal ou de uma oportunidade de investimento, esta é a escolha perfeita. Não perca a oportunidade de fazer desta a sua própria propriedade.

As visitas são altamente recomendadas.
Interessado na disposição deste imóvel? Clique no botão de download abaixo para receber as plantas.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1994
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Aquecimento central (gás), Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Lareira
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado, Micro-ondas, Forno, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (gás), Frigorífico / congelador, Acesso ao jardim
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Bidé, Aquecimento
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Alarme, Portas deslizantes, Persianas, Redes mosquiteiras
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Nível dividido
- Certificação energética: E

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada
- Tamanho da piscina: 9M X 5M
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior
- Vista: Vista Mar, Vista campo, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 30 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 20KM
- Propriedade: Em nome privado