DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Loulé 595,000 €

Ref: SVP1906

Bem-vindo a esta tranquila Quinta de estilo tradicional localizada no limite do Parque Nacional da Fonte Benemola, em Querenca. A propriedade tem 3 quartos e duas casas de banho, com 2 anexos separados. No exterior, um jardim com uma fantástica piscina, inserida num terreno de 2500 m².

341sm	2452sm	5	4	SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Bem-vindo a esta tradicional quinta, situada na orla do Parque Nacional da Fonte Benemola, na bela região central do Algarve.

A casa principal da Quinta, é composta por 3 grandes quartos, um dos quais com casa de banho privativa. A sala de estar e de jantar são espaçosas e em plano aberto. A propriedade apresenta tectos altos tradicionais e muitas características originais encantadoras, incluindo uma grande cozinha com lareira e recuperador de calor.

O primeiro anexo com entrada independente é composto por 2 quartos e uma casa de banho. O anexo 2 tem uma cozinha pequena, um quarto e uma casa de banho. Separado também da casa principal existe um abrigo utilizado para armanezamento de ferramentas e máquinas.

A acrescentar ao encanto exterior, uma piscina de tamanho generoso que aguarda pelos residentes e hóspedes e os convida a refrescarem-se e a descontraírem no meio da paisagem pitoresca. Quer deseje dar um mergulho refrescante pela manhã ou passar uma tarde a descansar à beira da piscina, esta caraterística irá, sem dúvida, melhorar a sua experiência na propriedade. A propriedade tem um furo registado.

A propriedade possui uma atmosfera tranquila e serena, rodeada pela vegetação luxuriante do parque nacional. O jardim espaçoso e bem conservado possui um sistema de irrigação eficiente, garantindo o florescimento da flora diversificada e criando um oásis de beleza natural. O jardim proporciona um cenário idílico para relaxamento e actividades ao ar livre, tornando-o um retiro ideal para os entusiastas da natureza. Fica a 5 minutos de carro do novo resort de golfe Ombria.

Situado apenas a 5 minutos de carro da encantadora aldeia de Querenca, os residentes podem aceder facilmente às comodidades locais, incluindo lojas, cafés e restaurantes. Além disso, a propriedade beneficia da sua proximidade a Salir, a apenas 10 minutos de carro, oferecendo mais opções para refeições e entretenimento.

Para aqueles que procuram uma maior variedade de comodidades, a encantadora cidade mercantil de Loulé fica a uma curta viagem de 20 minutos de carro da propriedade. Loulé é conhecida pelos seus mercados tradicionais, onde pode navegar e deliciar-se com os produtos locais, artesanato e delícias culturais. Esta encantadora cidade também oferece uma variedade de lojas, supermercados e instalações recreativas, assegurando que todas as suas necessidades são satisfeitas com fácil acesso.

Não perca a oportunidade de ver este imóvel único!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: pre 1951
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Furo
- Saneamento: Fossa séptica

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira
- Água quente: Painéis solares, Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Telhado isolado
- Cozinha: Totalmente equipado, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (gás), Frigorífico / congelador
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Persianas
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação , Anexo
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: F

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista campo, Vista montanha, Vista jardim
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Furo licenciado
- Outras divisões: Anexo(s)
- Praia: 45 min. de carro
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 10 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 15 min. de carro
- Aeroporto: 35KM
- Propriedade: Em nome privado