DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Cabanas de Tavira 390,000 €

Ref: SAP1903-A

Este condomínio oferece apartamentos luxuosos e espaçosos de 2 quartos no rés-do-chão com utilização de piscina comum, localizad-se perto da Reserva Natural da Ria Formosa em Cabanas de Tavira. Com acabamentos de alta qualidade e apenas a uma curta distância a pé de todas as comodidades.

80sm	0sm	2	2	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Este condomínio fica perto da beira-mar em Cabanas de Tavira. Uma vila piscatória e turística com vários caminhos pedonais, ideias para caminhadas junto à Ria Formosa ou pela pequena zona comercial.

O rés do chão é composto por 3 frações de 2 quartos e duas casas de banho. Todo o condomínio tem acesso ao jardim, piscina comuns e lugares de estacionamento previamente atribuídos na cave.

No total, existem apenas 8 apartamentos neste condomínio.

Os apartamentos terão acabamentos de alta qualidade e incluem aparelhos de ar condicionado, painéis solares, cozinha equipada e grandes portas de vidro deslizantes que permitem a entrada de muita luz natural.

* Supermercado a 350 metros
* Ferry para a ilha
* Aeroporto de Faro a 47 km
* Benamor Golf 2,2 km
* Fronteira espanhola a 30 quilómetros

As imagens apresentadas são meramente ilustrativas pelo que não podem ser tomadas como vinculativas. A disponibilidade precisa de ser confirmada com o promotor.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2023
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista urbanização
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado, Micro-ondas, Placa, Forno, Extractor de fumos, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Frigorífico / congelador
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Acabamentos: Persianas elétricas, Elevador
- Cave
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso, Segundo piso, Cave
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum
- Espaço exterior: Jardim comum, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Garagem
- Vista: Vista urbanização
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 15 min. a pé
- Aeroporto: 45KM
- Propriedade: Em nome privado