DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Cabanas de Tavira 599,000 €

Ref: SVP1802

A localização desta propriedade no topo de uma colina, oferece vistas incríveis de 360º que vão desde o Cerro de São Miguel, perto de Moncarapacho, até Espanha. O Projeto de Turismo Rural está aprovado para transformar esta propriedade numa bonita moradia V4 com piscina inserida num espaçoso terreno.

210sm	6403sm	4	2	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Sonha com a possibilidade de concretizar um projeto de Turismo Rural? Então esta oportunidade é para si!
Atualmente o imóvel é composto por um restaurante/bar no rés do chão e no 1º piso por um apartamento de 1 quarto, cozinha, sala, casa de banho e terraço. O projeto de Turismo Rural, aprovado pelas autoridades competentes, permite a transformação para uma moradia de 4 quartos, sala com cozinha incorporada, casa de banho e piscina no exterior, rodeada de vários espaços de lazer e relaxamento, com vistas surpreendentes sobre o mar.

Venha conhecer os planos existentes e veja por si mesmo a oportunidade de investimento. A valorização do imóvel e o potencial que tem, é inegável. Tem ainda a oportunidade de personalizar o projeto de acordo com as suas necessidades, sendo claro, sujeito a aprovação da entidade camarária.

A localização exclusiva, proporciona privacidade e serenidade diária. A distância das praias a sul ou dos estabelecimentos comerciais e públicos encontram-se a cerca de 15/20 minutos de distância de carro.

Abrace o estilo de vida com que sempre sonhou e faça deste imóvel o seu "cantinho" especial.

Aguardamos o seu contacto para dar início ao seu projeto!

DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2006
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Furo, Cisterna
- Saneamento: Fossa séptica

Detalhes interiores

- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Tamanho da piscina: +- 5 x 9
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Portão automático/elétrico, Terraço / varanda
- Vista: Vista Mar, Vista campo, Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Cisterna, Furo privado
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 20 min. de carro
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 20 min. de carro

- Aeroporto: 60KM
- Propriedade: Off-shore