DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 3,200,000 €

Ref: PCVZ

Moradia de luxo de 4 quartos recém-construída e ecológica, situada num grande terreno privado em perfeita harmonia com a natureza e o ambiente natural intocado com certificado energético A+. Foi concebida e construída de acordo com os mais elevados padrões de qualidade. Localizada num resort familiar de luxo premiado, que é conhecido como um dos melhores da Europa. Numa localização espectacular, em frente ao mar, com acesso à praia da Falésia.

300sm | 750sm | 3 | 4 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Esta moradia de luxo de 4 quartos com certificado energético A+, recentemente construída e ecológica, está situada num grande terreno privado em perfeita harmonia com a natureza e o ambiente natural intocado. Foi concebida e construída de acordo com os mais elevados padrões de qualidade. Um lugar que oferece tudo aquilo com que sempre sonhou, criado para satisfazer os desejos do seu coração e concebido para satisfazer os seus sonhos de possuir uma casa num lugar único no mundo. Um lugar onde cada detalhe foi atendido. Como proprietário, tem direito a descontos especiais dentro do resort, tais como: restaurantes, bares, campo de golfe, salão de beleza, aldeia de crianças, ténis e boutiques.

Restam apenas 2 moradias e está previsto que estejam prontas no final de 2023.

No rés-do-chão encontrará uma cozinha totalmente equipada, sala de estar e sala de jantar com acesso ao exterior onde existem várias áreas de estar e a piscina.
Há um quarto em suite no andar de baixo, outro quarto que pode ser um escritório ou um quarto extra e uma casa de banho separada.
No andar de cima há mais 2 quartos com suite com roupeiros embutidos e o seu próprio terraço.

Há uma garagem debaixo da casa para estacionar um carro e a área técnica.

Especificações:
- Classificação energética ecológica e A+
- Ar condicionado para arrefecimento e aquecimento
- Totalmente equipado e mobilado
- Sistema de irrigação automática
- Painéis solares para água quente
- Alta qualidade
- Localização Spectaculair

Este complexo familiar de luxo premiado é conhecido como um dos melhores da Europa. Num local espectacular, frente ao mar com acesso à praia da Falésia. Venha experimentar uma das vistas mais deslumbrantes. Com actividades a fazer para cada membro da família, tais como jogar golfe no campo de golfe de 9 buracos, ir ao spa, comer num dos 12 restaurantes, relaxar numa das 7 piscinas e um grande parque infantil para os mais novos.
Além disso, é possível obter um bom retorno do investimento!
Além de poder desfrutar de todas as instalações do resort, gerido pela Marriott International, os proprietários de uma villa de luxo beneficiam de viver na privacidade de um ambiente de luxo.

Venha explorar este mundo de luxo e conforto! Contacte-nos agora para reservar uma visita exclusiva ao resort.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2023
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Garagem
- Espaço exterior: Jardim privado
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Cave
- Certificação energética: A+

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Irrigação automática
- Estacionamento: Garagem
- Vista: Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: No campo de golfe
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. a pé
- Aeroporto: 30KM
- Propriedade: Em nome privado