DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Faro 1,490,000 €

Ref: SVP1506

Moradias de alta qualidade inseridas num condomínio privado, com serviço de concierge. Localizado mesmo no limite da belíssina Reserva Natural da Ria Formosa.

0sm	0sm	0	0	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

As moradias de luxo estão inseridas num condomínio fechado de 37 unidades, com serviço de concierge disponível.

As áreas variam entre os 230 e os 599 m² e todas elas beneficiam de uma piscina de 36 m² e de jardim. O estilo arquitectónico combina a excelência entre o moderno e o elegante, proporcionado espaços interiores confortáveis e espaçosos com acesso a instalações de topo de gama, incluindo quartos em suite, cozinha totalmente equipada, adega, sauna e ginásio.

A sua localização foi cuidadosamente estudada de modo a proporcionar aos seus residentes uma proximidade com a cidade de Faro, com a Praia de Faro e ainda perto de uma vasta gama de comodidades. As 37 moradias do empreendimento estão inseridas num total de 5 hectares, seguros e vigiados.

Nota importante: as fotografias 3D são a título meramente indicativo.
As fotos são da moradia nº 9, a casa de exposição, que já está vendida. São para dar uma indicação dos acabamentos.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2023
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Garagem
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado, Acesso ao jardim
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Vestiário, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Persianas elétricas, Alarme, Portas deslizantes
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: A+

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Tamanho da piscina: 32 m²
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Portão automático/elétrico, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Garagem
- Vista: Vista Mar, Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 10 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 5KM
- Propriedade: Em nome privado