DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Miguel do Pinheiro, São Pedro de Solis e São Sebastião dos Carros

240,000 €

Ref: SV2098

Uma joia no Alentejo: Encantadora moradia com 5 quartos perto de Mértola, a 18 km. Impecavelmente mantida com uma sala de estar acolhedora, cozinha semi-equipada, pátio com barbecue e um espaço exterior encantador. Vidros duplos, ar condicionado e fácil acesso a serviços públicos garantem o conforto moderno.

136sm	192sm	5	2	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

A casa azul situa-se em Góis, uma pacata aldeia alentejana, perto de Mértola.

Bem-vindo à sua potencial nova casa na serena zona rural perto de Mértola, apenas a 18 km de distância. Esta encantadora moradia de 5 quartos oferece acolhimento e conforto, apresentando-se em condições impecáveis, pronta para abraçar os seus novos proprietários de braços abertos.

Rés do chão :
No rés do chão, o espaço e a funcionalidade são harmoniosos. O coração da casa, uma sala de estar acolhedora, convida ao relaxamento e aos convívios com o seu ambiente acolhedor. Ao lado, a cozinha semi-equipada, ideal para aventuras culinárias, com acesso conveniente a um pátio encantador com uma área de churrasco - um local perfeito para refeições ao ar livre e entretenimento.

O rés do chão também alberga três quartos, cada um oferecendo conforto e privacidade, uma casa de banho bem equipada e uma despensa prática para as necessidades de arrumação. Para completar este nível, há uma sala de estar espaçosa adornada com uma lareira, prometendo noites acolhedoras junto à lareira, e um corredor que liga os vários espaços habitacionais.

Piso superior :
No primeiro andar, encontrará dois quartos adicionais e outra casa de banho para maior comodidade. Um pequeno corredor leva a uma varanda, oferecendo um retiro tranquilo para desfrutar da beleza da paisagem circundante.

Exterior:
No exterior, a propriedade revela o seu encanto exterior. Com entradas acessíveis a partir de duas ruas distintas, a comodidade e a acessibilidade estão asseguradas. A envolvente, meticulosamente ajardinada, possui uma vedação e um portão, garantindo privacidade e segurança para si e para os seus.

Sobre a zona:
Localizada numa pitoresca vila alentejana, esta propriedade oferece mais do que apenas um lugar para chamar de lar - oferece um estilo de vida. Rodeado pela beleza idílica da região do Alentejo, os residentes aqui desfrutam de um ritmo de vida mais lento, onde o tempo parece parar no meio de colinas ondulantes e paisagens pitorescas. Com comodidades modernas, como vidros duplos, ar condicionado e fácil acesso a serviços essenciais, incluindo água, eletricidade, esgotos e Internet de alta velocidade, esta propriedade combina perfeitamente o charme tradicional com o conforto moderno.

Venha experimentar a tranquilidade e o charme desta joia alentejana por si próprio. Marque uma visita hoje e descubra a paz e a serenidade que o esperam nesta encantadora aldeia.

Classificação energética: D

Na Divine Home, estamos empenhados em prestar-lhe um serviço excecional e em ajudá-lo a encontrar o seu pedaço de paraíso perfeito. Deixe-nos guiá-lo até à sua casa.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista campo
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Lareira
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Acabamentos: Persianas, TV por satélite
- Outras divisões: Despensa
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Terreno vedado/murado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior
- Vista: Vista campo, Vista vila
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 45 min. de carro
- Golf: 45 min. de carro
- Supermercado: 20 min. de carro
- Restaurant: 20 min. de carro
- Centro de Saúde: 20 min. de carro
- Aeroporto: 120KM
- Propriedade: Em nome privado