DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Estômbar e Parchal 445,000 €

Ref: SVP2026

Moderna moradia T4 em construção com piscina, inserida numa urbanização recente perto de Estômbar e Ferragudo. A conclusão está prevista para o final do segundo trimestre de 2024.

172sm | 168sm | 4 | 3 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Descubra o epítome da vida moderna nesta moradia de 4 quartos em construção, aninhada numa urbanização recente perto de Estômbar e Ferragudo.

Abrangendo dois pisos, a casa apresenta um layout cuidadosamente concebido. O rés do chão é o coração social da casa, com uma sala de estar, uma sala de jantar separada por uma lareira acolhedora e uma cozinha em open-space.

Um escritório, uma casa de banho social e uma lavandaria acrescentam praticidade ao piso inferior. Subindo ao piso superior, encontram-se três quartos, incluindo uma luxuosa suite com um quarto de vestir.

O terraço oferece uma magnífica área de lazer com churrasqueira, perfeita para se entreter enquanto desfruta de vistas desafogadas sobre o campo e o rio Arade. No exterior, um jardim com uma piscina cintilante espera por si, criando um oásis no Algarve. Com acabamentos de qualidade, ar condicionado e projectores LED pré-instalados, esta moradia é uma mistura de elegância e conforto contemporâneos.

Fuja para uma vida de luxo no Algarve com a nossa deslumbrante moradia de 4 quartos em construção. Desfrute das vistas panorâmicas a partir do terraço, divirta-se em grande estilo com uma área de churrasco e relaxe junto à sua própria piscina no jardim. Os acabamentos de qualidade e as comodidades modernas garantem o conforto. Agir agora para fazer parte desta obra-prima costeira!

A conclusão está prevista para o final do segundo trimestre de 2024.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar a sua visita exclusiva. A sua casa de sonho no Algarve está apenas a um telefonema de distância!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2023
- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista campo
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Isolamento: Vidros duplos
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Tamanho da piscina: 3.00 / 2.80
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço no telhado, Terraço / varanda
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 15 min. de carro
- Aeroporto: 45KM
- Propriedade: Em nome privado