DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Santa Bárbara de Nexe 445,000 €

Ref: SV1919

Encantadora moradia típica algarvia com uma vista deslumbrante para o mar. Esta magnífica propriedade é a combinação perfeita entre a arquitectura clássica e o aprazível espaço exterior. Com 4 quartos e 3 casas de banho, esta ampla moradia é ideal para uma família em crescimento ou para aqueles que procuram um retiro equilibrado.

242sm | 2922sm | 4 | 3 | Não

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

A entrada pelo pátio junto à garagem dá acesso ao antigo pátio que foi fechado criando assim uma divisão extra à moradia. A partir desta divisão tem, de um lado a cozinha espaçosa com uma grande despensa/arrecadação e do outro lado a casa original que foi construída em 1932. Mais tarde, a casa foi atualizada e ampliada, tendo as últimas obras ocorrido nos anos 80.

Ao entrar na casa, o corredor leva-o a uma ampla casa de banho. Mais abaixo no corredor, entra-se na sala de refeições que conduz à sala de estar com acesso direto ao exterior através da porta da frente original de quando a casa foi construída. Ao lado da sala de estar encontram-se 2 quartos e as escadas que conduzem ao primeiro piso da moradia, onde encontrará mais 2 quartos, uma casa de banho e uma arrecadação.
A partir do patamar do primeiro andar pode aceder ao espaçoso terraço para apreciar as fantásticas vistas sobre o campo em direção ao mar.

No exterior da propriedade encontrará a garagem, a zona de churrasco, vários terraços para desfrutar do sol ou da sombra fresca e uma casa de banho exterior com duche, bidé e sanita. A cisterna construída em 1948.

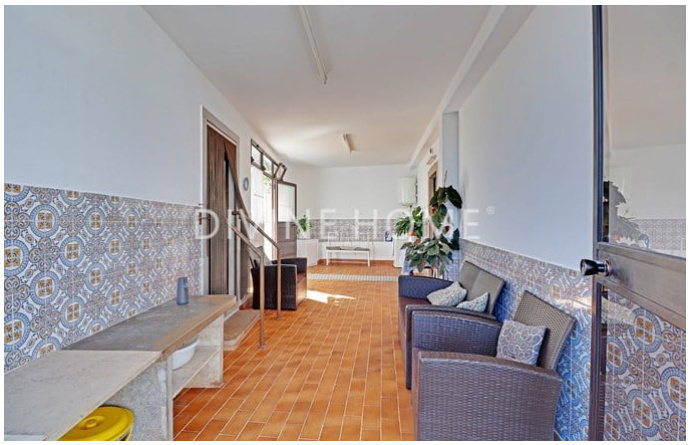
Inserida num terreno generoso, esta propriedade oferece muito espaço para relaxar e desfrutar. Imagine-se a tomar o seu café da manhã no terraço enquanto aprecia as vistas deslumbrantes do campo para o oceano. O exterior proporciona a tranquilidade perfeita para descontrair após um longo dia.

A propriedade está idealmente localizada perto de comodidades, garantindo fácil acesso a lojas, restaurantes e opções de entretenimento com ligações convenientes de transportes para as cidades e vilas mais próximas.

Uma das características de destaque desta propriedade é a sua garagem, proporcionando estacionamento seguro para o seu veículo e espaço de armazenamento adicional.

Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de uma casa de férias, esta casa tradicional portuguesa oferece uma oportunidade única de abraçar o estilo de vida algarvio.
Não perca a oportunidade de tornar esta notável propriedade sua e delicie-se com a beleza da costa portuguesa.

Marque uma visita hoje e experimente o fascínio desta casa cativante.



Detalhes gerais

- Ano de construção: 1934 - 1987
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Fossa séptica

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira
- Água quente: Caldeira (gás)
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Acabamentos: Alarme
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação , Anexo
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: E

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Garagem
- Vista: Vista Mar, Vista campo
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Água da rede
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: 30 min. de carro
- Supermercado: 10 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. de carro
- Aeroporto: 20KM
- Propriedade: Em nome privado