DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Brás de Alportel

Ref: SVP1862

Bonita moradia com 5 quartos, 3 casas de banho e piscina inserida em jardins imaculados com paz e tranquilidade perto de São Brás de Alportel.

189sm	2000sm	5	3	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Esta deslumbrante moradia T4 localizada no bairro de São Brás de Alportel, no Algarve, em Portugal, oferece uma experiência de vida excepcional. Com 5 quartos espaçosos, 3 casas de banho modernas e um estudo, esta moradia é perfeita para famílias ou para aqueles que gostam de entreter.

A grande área de estar em plano aberto é o coração da casa e possui um elegante queimador de pellets, adicionando calor e conforto durante os meses mais frios. A especificação moderna da villa é evidente por toda parte, com novos aparelhos em todos os quartos, garantindo uma experiência de vida perfeita.

A villa possui um grande jardim estabelecido, proporcionando um oásis tranquilo e privado. Uma cozinha exterior e uma grande área de pátio facilitam a realização de reuniões e desfrutam do belo clima algarvio. Uma piscina deslumbrante contribui para o charme desta incrível propriedade, perfeita para relaxar ou nadar.

A privacidade é uma característica fundamental desta villa, sem propriedades vizinhas com vista para o terreno. Isso garante um ambiente de vida tranquilo, ideal para aqueles que procuram um retiro tranquilo.

No geral, esta moradia T4 no bairro de São Brás de Alportel, Algarve Portugal é a mistura perfeita de conforto moderno, luxo e privacidade. Não perca a oportunidade de fazer dela a casa dos seus sonhos.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2005
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Salamandra de pellets
- Água quente: Caldeira (gás)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado, Micro-ondas, Placa, Forno, Frigorífico, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Esquentador, Frigorífico / congelador, Acesso ao jardim, Acesso ao terraço
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Persianas, Redes mosquiteiras, Fibra Óptica
- Outras divisões: Despensa, Espaço para armazenamento/arrumação , Anexo
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada
- Tamanho da piscina: 10 x 5
- Espaço exterior: Jardim privado, Portão automático/elétrico, Terraço no telhado, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista campo, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Outras divisões: Anexo(s), Stable (s), Canil(es)
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 30 min. de carro
- Supermercado: 10 min. a pé
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 15KM
- Propriedade: Em nome privado