DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Bartolomeu de Messines 349,000 €

Ref: SV1807

Maravilhosa quinta campestre, com 162 m2 de área de construção composta por 3 quartos duplos, 2 com casas de banho privativas, casa de banho familiar grande separada, cozinha moderna totalmente equipada com fogão a gás grande, sala de serviço separada com área de máquina de lavar roupa. Área de jantar separada com amplo arco que conduz a uma grande sala de estar com portas de pátio que se abrem para um terraço aberto com fantásticas vistas de campo, ambos os quartos apresentam vigas de madeira originais.

162sm	13120sm	3	3	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Maravilhosa quinta campestre, com 162 m2 de área de construção composta por 3 quartos duplos, 2 com casas de banho privativas, casa de banho familiar grande separada, cozinha moderna totalmente equipada com fogão a gás grande, sala de serviço separada com área de máquina de lavar roupa. Área de jantar separada com amplo arco que conduz a uma grande sala de estar com portas de pátio que se abrem para um terraço aberto com fantásticas vistas de campo, ambos os quartos apresentam vigas de madeira originais.

O quarto principal com casa de banho privativa tem portas de pátio que se abrem para o pátio virado a sul com relva artificial.

O terreno à volta da casa é murado e cascalhado, com estacionamento para pelo menos 6 carros, há uma grande área coberta do pátio para jantar no exterior, isto também seria adequado para uma grande banheira de hidromassagem/spa, O tamanho total do terreno é de 13.120 m2 no total, isto consiste em cerca de uma área de um acre de laranjais, Para a parte de trás da casa, há um pequeno lago que tem carpas e tartarugas de água doce. há carvalhos maduros à volta da propriedade, a propriedade está virada a sul, olhando para o campo, há um bom bar restaurante a andar para longe.

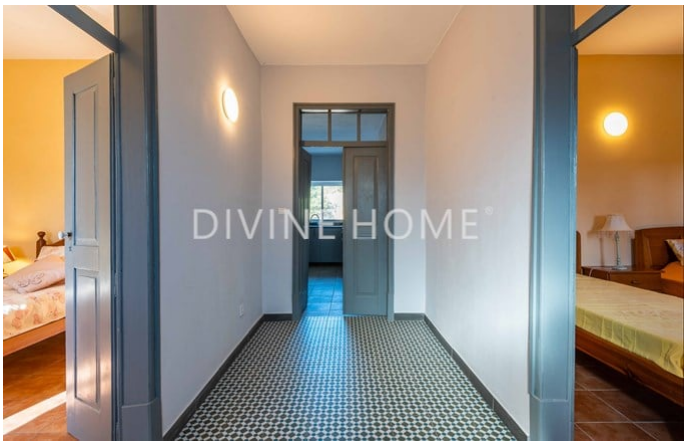
A casa está situada na pequena aldeia na freguesia de Silves, no Algarve, a cidade de São Bartolomeu de Messines fica a 5 km, aqui encontrará Supermercados, Lojas, Dentistas, Postos de gasolina, Mercado diário, etc.

A propriedade foi recentemente remodelada por dentro e por fora, tem toda a papelada correcta e está pronta para venda imediata. A casa está totalmente mobilada e o mobiliário está incluído na venda, se necessário.

As praias de Albufeira são cerca de 20 minutos de carro, mas está no verdadeiro Portugal, pequenos povoados, campos verdes, barras de campo, tractores a trabalhar a terra, quintas e campo não explorado, uma verdadeira zona encantadora para se viver.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1951-Renovated 2022
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim, Vista lago
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado
- Agua: Cisterna, Água da Rede
- Saneamento: Fossa séptica
- Mobilado

Detalhes interiores

- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Portas deslizantes
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: F

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Jardim privado
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista campo, Vista montanha, Vista vila, Vista jardim, Vista lago
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Cisterna, Água da rede, Água da barragem
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 20 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 45KM
- Propriedade: Em nome privado